

ТАБЕЛА ПОВРШИНА - JUS U.C2.100 (1995.)

НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА

ПОДРУМ Гаража	Бр.	Намјена простора	Висинска кота пода	Површина (м2)	Обрада пода	Обрада зидова	Обрада стропа	Свијетла висина (м1)
		Силазна колска рампа		165.00	Бетон	Натур бетон		
	П.01	Гаражни простор - спратни дио	-2.90	920.67	Керам.плоч.	Натур бетон	Тервол 10 + ГКФ+Фасадна боја	2.65
	П.01а	Гаражни простор - анекс	-2.90		Керам.плоч.	Натур бетон	Натур бетон	2.25 до 2.40
	П.02	Вентилисана тампон зона		7.42	Керам.плоч.	Фасадна боја	Фасадна боја	2.65
	П.03	Степенишни простор	-2.89	25.74	Керам.плоч.	Фасадна боја	Фасадна боја	2.65
	П.04	Стројарница хидраул. лифта	-2.89	3.51	Керам.плоч.	Фасадна боја	Фасадна боја	2.65
	П.05	Техничка просторија	-2.89	5.16	Керам.плоч.	Фасадна боја	Фасадна боја	2.65
		Укупно ПОДРУМ		1127.50				

ПРИЗЕМЉЕ	Бр.	Намјена простора	Висинска кота пода	Површина (м ²)	Обрада пода	Обрада зидова	Обрада стропа	Свијетла висина (м1)	
Пословни простор	0.01	Тријем главног улаза	+0.10	12.20	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.01а	Угаони тријем	+0.10	4.47	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Тервол 10 + ГКФ+Фасадна боја	3.75	
	0.02	Пословни улаз - вјетробран	+0.10	7.21	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.03	Портирница	+0.10	3.07	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.04	Улазни хол и степениште	+0.10	54.66	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.05	Пословни простор бр. 1	+0.10	81.15	Гранитна кер.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.06	Пословни простор бр. 2	+0.10	64.38	Гранитна кер.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.07	Пословни простор бр. 3	+0.10	104.68	Гранитна кер.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.08	Пословни простор бр. 4	+0.10	47.03	Гранитна кер.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.75	
	0.09	WC-мушки	+0.09	4.78	Керам.плоч.	Керамика висине 3.75	Спуштени строп "Армстронг"	3.76	
	0.10	WC-мушки	+0.09	4.78	Керам.плоч.	Керамика висине 3.75	Спуштени строп "Армстронг"	3.76	
	0.11	WC-женски	+0.09	2.98	Керам.плоч.	Керамика висине 3.75	Спуштени строп "Армстронг"	3.76	
	0.12	WC-женски	+0.09	2.98	Керам.плоч.	Керамика висине 3.75	Спуштени строп "Армстронг"	3.76	
	Укупно ПОСЛОВНИ ДИО				394.37				
	Пословни АПАРТМАНИ								
	0.13	Тријем улаза посл.апартмана	+0.10	11.84	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Тервол 10 + ГКФ+Фасадна боја	3.75	
	0.14	Улазни вјетробран	+0.10	8.42	Камене плоче	Глет+Фасадна боја	Тервол 10 + ГКФ+Фасадна боја	3.75	
	0.15	Улазни хол и степениште	+0.10	22.92	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Глет маса + полудисперзија	2.60 (3.90)	
Укупно АПАРТМАНСКИ дио:				43.18					
Укупно ПРИЗЕМЉЕ:				437.55					

1. СПРАТ	Бр.	Намјена простора	Висинска кота пода	Површина (м ²)	Обрада пода	Обрада зидова	Обрада стропа	Свијетла висина (м1)
Пословни простор	1.01	Пословно-адемин. простор	+4.30	368.31	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	1.02	WC-мушки	+4.29	4.78	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	1.03	WC-мушки	+4.29	4.78	Керам.плочице	Керамика висине 2.61	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	1.04	WC-женски	+4.29	2.98	Керам.плочице	Керамика висине 2.62	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	1.05	WC-женски	+4.29	2.98	Керам.плочице	Керамика висине 2.63	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	1.06	Степенишни хол	+4.30	42.65	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	Укупно ПОСЛОВНИ ДИО:				426.48			
1.07	Пословни АПАРТМАНИ							
	Степениште		+4.30	18.73	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Глет маса + полудисперзија	2.80
Укупно АПАРТМАНСКИ дио:				18.73				
Укупно 1. СПРАТ				445.21				

2. СПРАТ Посл. АПАРТМ.	Бр.	Намјена простора	Висинска кота пода	Површина (м ²)	Обрада пода	Обрада зидова	Обрада стропа	Свијетла висина (м1)
Комуникације	2.01	Степениште	+7.30	18.73	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Глет маса + полудисперзија	2.75
	2.02	Заједнички улазни ходник	+7.30	15.90	Камене плоче	Глет маса + полудисперзија	Глет маса + полудисперзија	2.75
	Укупно комуникације			34.63				
Апартман бр. 1	2.1.01	Улаз	+7.30	7.03	Гранитна керам.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.1.02	Купатило	+7.29	5.09	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.1.03	Пословни кабинет	+7.30	36.72	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.1.04	Чајна кухиња	+7.30	4.37	Гранитна керам.	Керамика висине 1.50	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.1.05	Радна соба 1	+7.30	20.90	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.1.06	Балконска тераса	+7.27	4.13	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Глет маса + фасадна боја	2.83
	Укупно Апартман бр. 1			78.24				
Апартман бр. 2	2.2.01	Улаз	+7.30	9.17	Гранитна керам.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.02	WC-кабина са умиваоником	+7.29	1.69	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.2.03	Купатило	+7.29	4.99	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.2.04	Радна соба 1	+7.30	20.90	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.05	Пословни кабинет	+7.30	36.78	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.06	Чајна кухиња	+7.30	4.37	Гранитна керам.	Керамика висине 1.50	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.07	Радна соба 2	+7.30	16.26	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.08	Застакљена тераса	+7.30	4.49	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.2.09	Балконска тераса	+7.27	4.13	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Глет маса + фасадна боја	2.83

	Укупно Апартман бр. 2		102.78			
--	------------------------------	--	---------------	--	--	--

Апартман бр. 3	2.3.01	Улаз	+7.30	3.46	Гранитна керам.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.3.02	Купатило	+7.29	3.96	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.3.03	Кухинјска ниша	+7.30	1.56	Гранитна керам.	Керамика висине 1.50	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.3.04	Радни кабинет	+7.30	28.30	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.3.05	Балконска тераса	+7.27	4.13	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Глет маса + фасадна боја	2.83
	Укупно Апартман бр. 3				37.28			

Апартман бр. 4	2.4.01	Улаз	+7.30	9.17	Гранитна керам.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.02	WC-кабина са умиваоником	+7.29	1.69	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.4.03	Купатило	+7.29	4.99	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.4.04	Радна соба 1	+7.30	20.90	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.05	Пословни кабинет	+7.30	35.43	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.06	Чајна кухиња	+7.30	5.65	Гранитна керам.	Керамика висине 1.50	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.07	Радна соба 2	+7.30	16.26	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.08	Застакљена тераса	+7.30	4.38	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.4.09	Балконска тераса	+7.27	4.13	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Глет маса + фасадна боја	2.83
	Укупно Апартман бр. 4				102.60			

Апартман бр. 5	2.5.01	Улаз	+7.30	7.03	Гранитна керам.	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.5.02	Купатило	+7.29	5.09	Керам.плочице	Керамика висине 2.60	Спуштени строп "Армстронг"	2.61
	2.5.03	Пословни кабинет	+7.30	35.43	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.5.04	Чајна кухиња	+7.30	5.65	Гранитна керам.	Керамика висине 1.50	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.5.05	Радна соба 1	+7.30	20.90	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	2.60
	2.5.06	Радна соба 2	+7.30	7.57	Паркет	Глет маса + полудисперзија	Спуштени строп "Армстронг"	3.60
	2.5.07	Балконска тераса	+7.27	4.13	ПК керамика	Глет маса + фасадна боја	Глет маса + фасадна боја	2.83
	Укупно Апартман бр. 5				85.80			

Укупно АПАРТМАНИ:		406.70
Укупно 2. СПРАТ:		441.33
Укупно ПОСЛОВНИ ДИО (Приземље и 1. Спрат)		820.85
Укупно АПАРТМАНСКИ ДИО (Приземље, 1.и 2. Спрат)		503.24
Укупно СУТЕРЕН (Паркинг гаража)		1127.50
Укупна НЕТО ПОВРШИНА објекта:		2451.59

BRUTO POVRŠINA OBJEKTA

ПОДРУМ - СИЛАЗНА КОЛСКА РАМПА	176.14	0.20	35.23	
ПОДРУМ - ПАРКИНГ ГАРАЖА	1,014.94	0.50	507.47	
ПРИЗЕМЉЕ - ЗАТВОРЕНИ ПРОСТОР	464.66	1.00	464.66	
ПРИЗЕМЉЕ - НАТКРИВЕНИ ТРИЈЕМ	28.50	1.00	28.50	3.93
1. СПРАТ - ЗАТВОРЕНИ ПРОСТОР	500.00	1.00	500.00	11.94
2. СПРАТ - ЗАТВОРЕНИ ПРОСТОР	502.89	1.00	502.89	12.63
2. СПРАТ - БАЛКОНСКЕ ТЕРАСЕ	23.10	0.40	9.24	
Укупна БРУТО ПОВРШИНА објекта:	2,710.23		2047.99	





